

## Wir unterstützen Sie gerne!

Weitere Informationen zu den Beratungsangeboten und rund um die bäuerliche Vermietung erhalten Sie bei Ihrer zuständigen Urlaub am Bauernhof Fachberaterin. Kontaktieren Sie das Urlaub am Bauernhof Beratungsteam der Landwirtschaftskammer Steiermark und profitieren Sie von unserem umfangreichen Wissen.



**Mag. Astrid Schoberer-Németh**, Referentin und Geschäftsführerin Urlaub am Bauernhof Steiermark  
Hamerlinggasse 3, 8010 Graz, Tel.: 0316/8050-1414,  
E-Mail: astrid.schoberer@lk-stmk.at



**Dipl.-Päd. Ing. Maria Habertheuer**, Fachberatung Obersteiermark  
Nikolaus-Dumba-Straße 4, 8940 Liezen  
Tel.: 03612/22531-5133, Mobil: 0664/602596-5133,  
E-Mail: maria.habertheuer@lk-stmk.at



**Ines Pomberger, B.Sc.**, Fachberatung Süd-, Ost- und Weststeiermark  
Florianigasse 9, 8160 Weiz  
Tel.: 03172/2684-5615, Mobil: 0664/602596-5615,  
E-Mail: ines.pomberger@lk-stmk.at

## Kooperationen und Netzwerke:

Der Landesverband Urlaub am Bauernhof ist für Fragen rund um die Vermarktung gerne behilflich und erreichbar unter:

### Landesverband Urlaub am Bauernhof Steiermark

Hamerlinggasse 3, 8010 Graz  
[www.urlaubambauernhof.at/steiermark](http://www.urlaubambauernhof.at/steiermark)  
Tel.: 0316/8050-1291  
E-Mail: uab@lk-stmk.at



**Medieninhaber:** Landeskammer für Land- und Forstwirtschaft Steiermark,  
Hamerlinggasse 3, 8010 Graz, Tel: 0316/8050, [www.stmk.lko.at](http://www.stmk.lko.at)  
**Herausgeber:** Referat Betriebswirtschaft, Markt und Innovation –  
Fachbereich Urlaub am Bauernhof, Hamerlinggasse 3, 8010 Graz  
**Layout und Gestaltung:** Ronald Pfeiler, Pressereferat  
**Bildrechte:** Daniel Gollner, [www.spekner.com](http://www.spekner.com), [www.derkrug.at](http://www.derkrug.at)

## Erfolgreich vermieten

Beratungsangebote der Landwirtschaftskammer Steiermark





## Einstiegsberatung

Sie überlegen den Einstieg in den Betriebszweig Urlaub am Bauernhof oder stehen vor der Neuübernahme desselben?  
Sie haben Fragen zu betrieblichen und rechtlichen Rahmenbedingungen oder Marketingchancen?

### Unser Angebot:

- Überblick über persönliche, betriebliche und rechtliche Voraussetzungen
- Aufzeigen von Chancen, Trends und Entwicklungen im Bereich der bäuerlichen Vermietung
- Überblick über die Förderungsmöglichkeiten
- Informieren über die Qualitätskategorisierung und den Landesverband Urlaub am Bauernhof Steiermark
- Aufzeigen weiterer Beratungs- und Bildungsangebote

### Ihr Nutzen:

- Umfassende Grundinformation für die bäuerliche Vermietung oder die Übernahme eines Vermietungsbetriebs
- Aktuelle Kenntnisse, Voraussetzungen und Rahmenbedingungen

Die Beratung findet im Büro oder direkt bei Ihnen am Hof vor Ort statt. Die ersten beiden Stunden werden pauschal mit € 55,- verrechnet. Jede weitere angefangene Stunde wird nach Ikplus-Tarif (derzeit € 55,-) verrechnet. (Verrechnung im ¼-Stunden-Takt). Die Anfahrtszeit wird nicht in Rechnung gestellt.

## Betriebs-Check

Nutzen Sie die Chance, einen objektiven Blick auf Ihr Unternehmen in puncto Qualität zu werfen. Gemeinsam analysieren wir Ihren Betrieb und erarbeiten Lösungsansätze und Verbesserungen.

Sie sind bäuerliche:r Vermieter:in und wollen sich intensiv mit Ihrem Qualitätsangebot und/oder Ihrer wirtschaftlichen Situation auseinandersetzen? Sie wollen diese verbessern oder sich auf die Urlaub am Bauernhof Qualitätsauszeichnung vorbereiten? Sie wollen die Vermarktungschancen erhöhen und Ihr betriebliches Potenzial erkennen und optimal nutzen? Sie wollen Ihren optimalen Preis für Ihr Angebot kennen? Sie wollen die Gästekommunikation auf einen einheitlichen Qualitätsstandard bringen?

### Unser Angebot:

- Beratung zum Qualitätsangebot und zur Wirtschaftlichkeit vom Betriebszweig Urlaub am Bauernhof:
  - Erheben des Qualitätsstandards lt. Kriterienkatalog Urlaub am Bauernhof
  - Grafische Gestaltung und Textierung der Gästeinformationsmappe
  - Optimieren des Webauftritts inkl. Textierung
  - Optimieren des Schriftverkehrs mit dem Gast
  - Berechnung der Wirtschaftlichkeit der Vermietung sowie konkrete Preiskalkulation

### Ihr Nutzen:

- Hilfestellung bei der Erkennung von betrieblichen Potenzialen
- Tipps zur Umsetzung von Maßnahmen der Qualitätssicherung und -verbesserung
- Vorbereitung auf die Kategorisierung
- Kennen der wirtschaftlichen Lage in der Vermietung und des optimalen Preises für das Angebot

### Frei wählbare Module:

- Modul 1: Check der Qualitätskriterien anhand des digitalen Kriterienkataloges von Urlaub am Bauernhof
- Modul 2: Check der Gästeinformationsmappe
- Modul 3: Check der Homepage, deren Texte und Darstellung
- Modul 4: Check des Schriftverkehrs (von Angebot bis Rechnung)
- Modul 5: Check der Preisgestaltung und Wirtschaftlichkeit (Preiskalkulation anhand betrieblicher Daten)

Der Betriebs-Check wird vor Ort am Hof oder im Büro durchgeführt - je nach ausgewählten Modulen. Einzelne Module können per Mail, Telefon oder online durchgeführt werden.

Das Beratungsprodukt wird nach Ikplus-Tarif (derzeit € 55,- pro Stunde) verrechnet – Verrechnung im ¼-Stunden-Takt.