

## Steiermark

### Bildungsangebote - Beratungsangebote Sprechtage



BOTSCHAFTER DER BÄUERLICHEN WELT

[www.urlaubambauernhof.at/steiermark](http://www.urlaubambauernhof.at/steiermark)



Ihr Wissen wächst 

Mit Unterstützung von Bund, Land und Europäischer Union

 Bundesministerium  
Landwirtschaft, Regionen  
und Tourismus

**LE 14-20**  
Entwicklung für den Ländlichen Raum

 Das Land  
Steiermark

Europäischer  
Landwirtschaftsfonds für  
die Entwicklung des  
ländlichen Raumes:  
Hier investiert Europa in  
die ländlichen Gebiete.



Mit  gekennzeichnete Maßnahmen  
werden durchgeführt mit Unterstützung  
von Bund, Land und Europäischer Union.



## **Liebe bäuerliche Familien!**

*„Eine Investition in Wissen bringt noch immer die besten Zinsen.“ (Benjamin Franklin)*

*Rückbesinnung bzw. Besinnung auf das Wesentliche war im Frühjahr dieses Jahres angesagt. Nach der Schockstarre in den ersten Wochen und neben den finanziellen Einbußen haben sich aber auch positive Seiten gezeigt. Die Ruhe am und um den Hof hatte etwas Wohltuendes – die Zeit für sich und die Familie war ungewohnt – aber schön. Projekte, die schon lange auf die Umsetzung gewartet haben, konnten in Angriff genommen werden. Und große Dankbarkeit dafür, dass wir Bauern zu Lock-down-Zeiten unser Leben weiterleben konnten und die Natur vor der Haustüre hatten, war zu spüren.*

*Die Nachfrage nach Urlaub am Bauernhof war im Sommer 2020 enorm hoch. Das zeigt, dass wir das richtige Angebot haben, wenn die Sehnsucht nach Freiraum und Natur zunimmt. Neben Gesundheit ist auch Zeit ein wichtiges Gut. Nehmt euch die Zeit für das Miteinander, für den Erfahrungsaustausch – für ein paar wohltuende Stunden für sich selbst!*

*Ich wünsche euch viel Erfolg und zufriedene Gäste – vor allem aber viel Gesundheit.*

**Euer Hans Schwaiger**

Obmann Urlaub am Bauernhof Steiermark



## **Liebe Vermieter und Vermieterinnen,**

*Das heurige Jahre war ein sehr ungewöhnliches – für uns alle! Die Kommunikation ist zu den Lock-down-Zeiten eine andere geworden, die digitalen Medien sind in den Vordergrund gerückt.*

*Webinare haben in dieser Zeit die Präsenzveranstaltungen abgelöst. Den Austausch und das persönliche Treffen können diese nicht ersetzen. Deshalb bieten wir Ihnen auch in diesem Bildungswinter im Rahmen der Kurse die Möglichkeit dazu.*

*Im Beratungsbereich haben wir den Betriebscheck völlig neu aufgestellt. Mit fünf Modulen – vom Qualitätscheck über die Preiskalkulation bis zum Homepagecheck wird alles angeboten, was für das erfolgreiche Vermieten notwendig ist. Nutzen Sie die kompetente Fachberatung und das umfangreiche Bildungsprogramm – für sich und für die Weiterentwicklung Ihres Angebots!*

**Mag. Astrid Schoberer-Németh**

Referentin für Urlaub am Bauernhof



## **Geschätzte Bäuerinnen und Bauern!**

*Die vielfältigen Aufgaben, die die Land- und Forstwirtschaft für die Gesellschaft leistet, werden den Konsumentinnen und Konsumenten vor allem in Krisenzeiten besonders bewusst. Deshalb ist es sehr wichtig, das positive Image und auch die qualitätsvolle Arbeit der Bäuerinnen und Bauern weiterhin zu fördern. Vor allem bei Urlaub am Bauernhof sind die Möglichkeiten zum Austausch mit der Gesellschaft vielseitig und werden aus meiner Sicht auch sehr gut umgesetzt.*

*Als Bildungseinrichtung der Landwirtschaftskammer bieten wir Ihnen ein facettenreiches Bildungsangebot, um Sie bei Ihren beruflichen Herausforderungen und verantwortungsvollen Tätigkeiten unterstützen und begleiten zu können.*

*Ich wünsche Ihnen viel Erfolg in Haus und Hof und viele zufriedenen Gäste!*

**Ing. Franz Greinix**

Vorsitzender LFI Steiermark

# Bildungsprogramm

## Kurse & Termine 2020/2021

### Zertifikatslehrgang Urlaub am Bauernhof

Sie möchten Ihren Urlaubsbauernhof mit neuem Schwung weiterführen oder diesen Betriebszweig auf Ihrem Hof neu aufbauen? Sie stellen sich den Bedürfnissen und Herausforderungen eines zukunftsorientierten bäuerlichen Tourismusbetriebes und wollen Ihre Gäste mit Freude und Begeisterung auf Ihrem Bauernhof willkommen heißen?

Dieser Zertifikatslehrgang vermittelt **umfassendes Grundlagenwissen zu relevanten Bereichen der Unternehmensführung, des Marketing und der Persönlichkeitsbildung**, die einer optimalen Führung oder Einführung dieses Betriebszweiges dienlich sind.

Eine umfassende Ausbildung, die Sie in Ihren fachlichen und persönlichen Kompetenzen zur Betriebsführung stärkt und in Ihrem Alltag am Urlaub am Bauernhof-Betrieb unterstützt. Sie beschäftigen sich u.a. mit **Kommunikation, Recht und Sicherheit am Bauernhof, Betriebswirtschaft, Preiskalkulation und Wirtschaftlichkeit, sowie Marketing, Angebotsentwicklung, Qualitäts-, Arbeits- und Beschwerdemanagement**.

Der Erfahrungsaustausch in der Gruppe bereichert die Lehrgangsinhalte. **Die selbständige Erarbeitung einer Lehrgangsarbeit beinhaltet Vision, Strategie, Ziele, sowie eine umfassende Kalkulation, die gemeinsam mit den UaB-Beratungskräften erstellt wird und verpflichtend zum Zertifikatslehrgang als Abschluss vorgelegt, präsentiert und bewertet wird.**

Als Ergänzung zu diesem Seminar empfehlen wir folgende LK-Beratung: Urlaub am Bauernhof Einstiegsberatung (2 Stunden pauschal 45 €, jede weitere Stunde Verrechnung laut LK-Tarif, derzeit € 45,- pro Stunde)

#### Termine und Orte (jeweils von 9 bis 17 Uhr):

Di., 10. und Mi., 11. November 2020 - Start am Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33, 8052 Graz-Wetzelsdorf

Di., 24. und Mi., 25. November 2020

Mi., 2. und Do., 3. Dezember 2020

Di., 12. und Mi., 13. Jänner 2021

Di., 19. und Mi., 20. Jänner 2021

Di., 26. und Mi., 27. Jänner 2021

Di., 23. und Mi., 24. Februar 2021

Di., 2. und Mi., 3. März 2021

die weiteren Orte werden bekannt gegeben

Do., 25. März 2021 - Abschluss am Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33, 8052 Graz-Wetzelsdorf

#### Referenten/Referentinnen:

**Mag. Claudia Lenger** - selbstständige Juristin, Mediatorin, Coach und Unternehmensberaterin

**Mag. Doris Noggler** - Steuerexpertin der LK Steiermark

**DI Bernadette Müller** - Sicherheitsexpertin der SVS

**Ing. Klaus Leitner** - Kommunikationstrainer, Lebens- und Sozialberater

**Anna Scheffer, MAS** - Unternehmensberaterin, Persönlichkeitsentwicklerin und Mediatorin

**Mag. Astrid Schoberer-Nemeth** - Referentin und Geschäftsführerin von Urlaub am Bauernhof Steiermark

**Mag. Margit Terpotitz** - Internetexpertin von Urlaub am Bauernhof Steiermark

**Mag. Simon Gerhardt** - Baurechtsexperte der LK Steiermark

**Yvonne Sammer** - Kommunikations- und Rhetorikexpertin

**Dipl.-Päd. Ing. Maria Habertheuer und Sarah Gartner, BA** - Urlaub am Bauernhof Fachberaterinnen

**Mag. Lisa Kapper** - Social Media Expertin der Agentur HiPerformer

**Dipl.-Päd. Ing. Maria Reissner** - Fachschuldirektorin der FS Schloss Feistritz

**Mag. Claudia Brandstätter** - Geschäftsführerin Erstes Steirisches Trendbüro

**Georg Derbuch** - Unternehmensberater, Trainer und Coach

**DI Gerhard Thomaser** - Referent der Abteilung Ländliche Entwicklung (Förderung)

**Mag. Martin Karoshi** - Referatsleiter Referat Betriebswirtschaft, Markt und Innovation

**Kosten:** € 648,- gefördert (€ 3.240,- ungefordert) + **Kostenbeitrag LK für Modul Preiskalk. & Wirtschaftlichk. € 180,-**

Zum Seminarbeitrag muss ein verpflichtendes Modul "Preiskalkulation und Wirtschaftlichkeit" mit einem Kostenbeitrag von € 180,- der LK Beratung gebucht werden. Für jeden Betrieb werden Kosten- und Wirtschaftlichkeitsrechnungen mit Unterstützung der UaB-Beratungskräfte der LK durchgeführt.



# WEBINAR: Die Erfolgsgeheimnisse von Social Media Marketing

Der Einsatz von Facebook, Instagram und Co. als Marketinginstrument gewinnt zunehmend an Bedeutung. Wollen auch Sie die Potentiale und Zielgruppen von Social Media Marketing kennenlernen und Ihr Wissen darüber erweitern? Im Rahmen dieses Webinars erhalten Sie **konkrete Handlungsempfehlungen und Tipps für den erfolgreichen Einsatz von Social Media Marketing**. Ihre Fragen können Sie gleich schriftlich während des Webinars stellen.

Melden Sie sich jetzt zum digitalen Webinar an, wenn Sie endlich eine Antwort auf folgende Fragen bekommen möchten:

- Welche wirtschaftlichen Potentiale (Umsatz, Buchungen, uvm.) bietet erfolgreiches Social Media Marketing wirklich?
- Wie kann ich als VermieterIn herausfinden, ob meine Zielgruppe auf Facebook, Instagram und Co. ist?
- Was ist der essentielle Unterschied zwischen Social Media und allen anderen Marketingkanälen?

Sie erhalten außerdem Handlungsempfehlungen und Tipps für den wirtschaftlich erfolgreichen Einsatz von Social Media zur Generierung von Gästen und Umsatz und es gibt die Möglichkeit, Ihre individuellen Themen in der Fragerunde (Q&A) anzusprechen.

**Termin und Ort:** Do., 22. Oktober 2020, 14.30 bis 16 Uhr - Online  
**Referentin:** Mag. Lisa Kapper - Social Media Expertin von der Agentur HiPerformer  
**Kosten:** € 23,- gefördert, € 46,- ungefördert



## Die Möglichkeiten der UaB-Hofseite optimal nutzen

### TrustYou Gästebewertung und UaB Homepage-Wartung mit Praxisbeispielen

Die UaB-Homepage auf den aktuellsten Stand bringen – im ersten Teil unseres Kurses befassen wir uns mit den Möglichkeiten der Hofseite bei Urlaub am Bauernhof und die optimale Nutzung. Im zweiten Teil beschäftigen wir uns mit dem neu angelegten UaB-Gästebewertungsbogen. Aber wie geht man damit richtig um? Wie kann ich den Gästebewertungsbogen nutzen? Was tun, wenn es eine negative Bewertung gibt? Wie wirken sich positive Bewertungen aus?

#### Inhalte:

- Bewertungsplattformen effizient nutzen – Schwerpunkt „Trust You“
- Einführung in die Möglichkeiten der UaB-Hofseite
- Die UaB-Homepage auf den aktuellen Stand bringen
- Praktische Tipps & Tricks sowie Neuigkeiten im Internet

#### Mitzubringendes Equipment:

- Fotos auf USB-Stick
- Werbetexte
- aktuelle Preise
- Zugangsdaten (UaB Intranet)

**Zielgruppe:** Bäuerliche Vermieter/innen mit Internet- und EDV-Kenntnissen (Mitgliedschaft UaB)  
**Termine und Orte:** Die Termine werden rechtzeitig per E-Mail bekannt gegeben. Ort: EDV Räume der Fachschulen  
**Referentin:** Mag. Margit Terpotitz - Internetexpertin von Urlaub am Bauernhof Steiermark  
**Kosten:** für Mitglieder/innen ist dieser Kurs kostenlos  
**Anmeldung:** beim Landesverband Urlaub am Bauernhof unter 0316/8050-1291

## Was macht eine gute Gästeinfomappe aus?

### NEU: Praxis Workshop

In diesem Workshop erarbeiten Sie gemeinsam mit der Urlaub am Bauernhof Fachberaterin ihre persönliche Gästeinformati-  
onsmappe. Direkt am Computer wird anhand eines Beispiels die eigene Mappe Schritt für Schritt erarbeitet. (Mitzubringen  
sind Fotos und Texte, sowie mögliche alte Gästeinfomappen)

**Zielgruppe:** Bäuerliche Vermieter/innen mit EDV-Kenntnissen  
**Termine und Orte:** Die Termine werden rechtzeitig per E-Mail bekannt gegeben. Ort: EDV Räume der Fachschulen  
**Referentin:** Dipl.-Päd. Ing. Maria Habertheuer und Sarah Gartner, BA - UaB Fachberaterinnen  
**Kosten:** 60 € pro TeilnehmerIn (Raummiete enthalten)  
**Anmeldung:** in Ihrer Bezirkskammer für Land- und Forstwirtschaft

# WEBINAR: Aktuelles rund um Angebot, Buchungsbestätigung und Stornoversicherung für Urlaub am Bauernhof

Aus aktuellem Anlass laden wir Sie ein, sich bei diesem Webinar in komprimierter Form über die wichtigsten Fakten zu schriftlichen Angeboten, Buchungsbestätigungen und Stornierungsbedingungen aus der Sicht eines Versicherungsunternehmens zu informieren.

## Inhalte:

- Stornobedingungen und Anzahlung
- Angebot und Buchungsbestätigung „wasserdicht“
- Argumente bei Covid-19 „Was ist, wenn?“
- Rücktritt vom Vertrag
- Covid-19 – trotz Pandemieausschluss versichert?
- Hotelstornoversicherung richtig anbieten
- Leistungen und Prämien
- Nachträglicher Versicherungsabschluss - auch das ist möglich
- Kostenlose Kooperation / Partner werden

**Termin und Ort:** Di., 3. November 2020, von 14.30 bis 15.30 Uhr - Online  
**Referentin:** Susanne Pichler - Gebietsleiterin Incoming Europäische Reiseversicherung  
**Kosten:** € 20,- gefördert, € 40,- ungefordert



© Archiv des Landesverbandes

## Englisch für die Gästebetreuung

### Übungsabende zur Sprachauffrischung für Urlaub am Bauernhof- und Buschenschankbetriebe

Lernen Sie an fünf Abenden **Vereinbarungen und alltägliche Gespräche am Urlaubsbauernhof in englischer Sprache zu führen**. Gemeinsam üben Sie, sich über Familie, Betrieb, Region, Ausflugsziele und Sehenswürdigkeiten sowie über Essen und Trinken auf einfache Art und Weise zu unterhalten.

Auch Telefongespräche und Schriftverkehr für Anfragen und Reservierungen werden berücksichtigt.

Anmerkung: Grundlegende Englisch-Sprachkenntnisse werden vorausgesetzt! (Niveau: Schulunterricht)

**Termine und Ort:** Mi., 4., Mi., 11., Mi., 18., Mi., 25. November und Mi., 2. Dezember 2020, jeweils 18 bis 20 Uhr  
FS Silberberg, Silberberg 1-5, 8430 Leibnitz  
**Referentin:** Dipl.-Päd. Veronika Spath - Lehrerin der FS Silberberg  
**Kosten:** € 85,- gefördert, € 170,- ungefordert



## Aktuelle Tourismustrends - Wohin geht die Reise?

### Herausforderungen als Impuls für eine Neuausrichtung unseres Urlaub am Bauernhof-Betriebes

Wirtschaft, Gesellschaft, Technik und Wertewelt verändern sich dynamisch und schaffen auch im Tourismus neue, noch nie dagewesene Möglichkeiten – viele attraktive Zielgruppen entstehen, Trends inklusive. Welche Angebote brauchen die nun wachsenden Zielgruppen? Gemeinsam machen wir uns Gedanken über **"Sommerfrische neu für junge Menschen" oder "Winterurlaub anders für aktive Menschen der Altersgruppe 50+"**. **Wie werden aus zukünftigen Zielgruppen nicht nur treue Stammgäste, sondern auch BotschafterInnen für unseren Urlaub am Bauernhof-Betrieb?** Wie können zudem digitale Möglichkeiten unterstützend eingesetzt werden?

**Termine und Orte:** Do., 12. November 2020, 9 bis 17 Uhr - UaB Kerschenbauer, Fischbach 71, 8654 Fischbach  
Di., 17. November 2020, 9 bis 17 Uhr - GH Kirchenwirt, Aigen Nr. 8, 8943 Aigen im Ennstal  
**ReferentIn:** Mag. Claudia Brandstätter - Geschäftsführerin vom Ersten Steirischen Trendbüro  
**Kosten:** € 96,- gefördert, € 192,- ungefordert



# Rechtliches rund um Urlaub am Bauernhof

## Ausloten von Möglichkeiten und Rahmenbedingungen in der Gästebeherbergung

Dieses Seminar unterstützt Sie den rechtlichen Rahmen als Urlaub am Bauernhof-AnbieterIn abzustecken, und vermittelt Wissen zu Steuer- und Gewerberecht, Haftung, Versicherung, Registrierkassa, Aufzeichnungspflicht, Datenschutz, baurechtliche Fragen und Barrierefreiheit. Der Umgang mit kurzfristigen Absagen, Stornierungen und Beschwerden wird aus rechtlicher Sicht aufgezeigt und diskutiert. Sie erhalten hilfreiche Tipps, wie Sie Ihre Geschäftsbedingungen klar und respektvoll an Ihre Gäste kommunizieren.

**Termine und Orte:** Mi., 18. November 2020, 9 bis 17 Uhr - Rinderzentrum, Industriepark-West 7, 8772 Traboch  
Mi., 20. Jänner 2021, 8.30 bis 17 Uhr - Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33,  
8052 Graz-Wetzelsdorf

**Referent/Referentin:** Mag. Claudia Lenger - selbstständige Juristin, Mediatorin, Coach und Unternehmensberaterin  
Mag. Doris Noggler - Steuerexpertin der LK Steiermark  
Mag. Simon Gerhardtter - Baurechtsexperte der LK Steiermark



**Kosten:** € 78,- gefördert, € 156,- ungefördert

## Die digitale Welt wächst - wachsen Sie mit!

Die Website ist ein besonderer Teil Ihres Qualitätsangebotes für den Kunden, ob als Urlaub am Bauernhof Betrieb oder als Direktvermarktungsbetrieb. Sie verdient Ihre Aufmerksamkeit!

Im Workshop erfahren Sie mehr über die Bereiche **Web-Marketing, Trends und Erfolgsfaktoren einer Website**. Dies wird ergänzt mit **Beispielen aus der Praxis sowie Tipps und Tricks zur persönlichen Umsetzung**. Qualität und Professionalität im Produkt und in der Dienstleistung sind das A und O eines Erfolges. Professionalität in der Vermarktung ist das geheime Potenzial.

**Termin und Orte:** Mi., 25. November 2020, 9 bis 15 Uhr - GH Kirchenwirt, Aigen Nr. 8, 8943 Aigen im Ennstal

**Referenten:** Franz und Pamela Kaiser - steirische Web- und Werbeargentur

**Kosten:** € 78

**Anmeldung** bis 11. November 2020 beim Regional LFI Obersteiermark: Tel.: 03862/51955-4111 oder Mail: obersteiermark@lfi-steiermark.at - Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Wir bitten um eine rasche Anmeldung.

## Social Media für Deinen Betrieb erfolgreich einsetzen

Workshop zur Erweiterung des Know-hows der TeilnehmerInnen im Bereich Social Media Marketing und Werbung. Auf die Vermittlung von praxisbezogenen Tipps und Best Practice Beispielen zur individuellen und sofortigen Anwendung im eigenen Betrieb wird dabei besonderer Wert gelegt.

In diesem Workshop lernen Sie:

- Welche Potentiale Facebook & Instagram für Ihren Betrieb bieten
- Wie Sie gezieltes Storytelling als Social Media Tool für mehr Sichtbarkeit & mehr Umsatz nutzen sowie mit den richtigen Botschaften Ihren Betrieb in Szene setzen und die Einzigartigkeit für Ihre Gäste hervorheben können
- **Tipps & Best Practices zur Gestaltung von erfolgreichen Beiträgen & Stories inkl. Handlungsempfehlungen zu Sprache, Textgestaltung, Fotos, Videos, Einsatz von Emojis und GIF's uvm.**
- Weitere aktuelle Trends zu Social Media Marketing & Werbung
- Inklusive Hands-On Phasen, wo Sie das Gelernte direkt umsetzen

**Termine und Orte:** Do., 3. Dezember 2020, 9 bis 17 Uhr - Bildungshaus Retzhof, Dorfstraße 17, 8435 Wagna  
Do., 25. Februar 2021, 9 bis 17 Uhr - FS Schloss Feistritz, Feistritz, 8843 St. Peter am Kammersberg

**Referent/Referentin:** Mag. Lisa Kapper - Social Media Expertin von der Agentur HiPerformer



**Kosten:** € 95,- gefördert, € 190,- ungefördert

# Mein eigener Bauernhof-Blog

Schon einmal daran gedacht, einen eigenen Bauernhof-Blog zu starten? Jeder Bauernhof steckt voller Geschichten. Viel zu wenige Betriebe nutzen die Chance diese Geschichten über das Medium Blog "unter die Leut" zu bringen und so ein breiteres Publikum zu erreichen. Peter Fuchs, der für den Verein "Land schafft Leben" professionell über Landwirtschaft bloggt, zeigt Ihnen in diesem eintägigen Kurs mit Workshopcharakter, wie Sie loslegen können. Lernen Sie vom Profi-Blogger und lassen Sie sich von Beispielen bereits erfolgreich bloggender KollegInnen aus dem Bauernstand inspirieren!

## Inhalt:

- Warum bloggen? Storytelling, was ist das?
- Ausgewählte Beispiele aus Österreich
- MEINE Geschichte! Persönliches kommt immer gut an
- Leidenschaft und Humor öffnen Augen & Ohren für Fakten
- Kritische Themen sind wichtige Themen
- Mit Strategie oder nach Lust und Laune? Beides geht
- Form und Inhalt: Ein Bild sagt (nicht immer) mehr als tausend Worte

**Termine und Ort:** Di. 19. Jänner 2021 von 9 bis 17 Uhr - Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33, 8052 Graz-Wetzelsdorf

**Referent/Referentin:** Peter Fuchs - professioneller Blogger für den Verein „Land schafft Leben“



**Kosten:** € 81,- gefördert, € 162,- ungefördert

# Kurzvideodreh und Schnitt mit dem Smartphone

Bewegte Bilder sind gefragt. Videos für Youtube, Instagram und die eigene Website schaffen lebendige Kommunikation. Doch welches Equipment ist das richtige, wie baut man eine Geschichte mit Bildern auf und welche Grundregeln sind dabei zu beachten? Der Workshop, unter Leitung der MultiMediaArtistin DI (FH) Gudrun Jöller, vermittelt die wesentlichen Grundkenntnisse, um auf **einfache Art und Weise mit dem Smartphone Videos zu produzieren.**

## Inhalt:

- Kameraeinstellungen (Perspektive, Einstellungsgröße, Bildausschnitt)
- Aufbau einer Szene
- Von der Ideenfindung zum Konzept
- Erstellen eines eigenen Clips (in der Gruppe)
- Technisches Equipment und hilfreiche Gadgets
- Kennenlernen von einfachen Video-Apps zum Drehen und Schneiden
- Grundtechnik Interviewführung
- Umgang mit Licht und Ton
- Publizieren der Clips auf unterschiedlichen Kanälen

**Termine und Ort:** Fr. 22. Jänner 2021 von 14 bis 18 Uhr und Sa. 23. Jänner 2021 von 9 bis 17 Uhr Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33, 8052 Graz-Wetzelsdorf

**Referent/Referentin:** DI Gudrun Jöller - Moderatorin sowie Film-, Kultur- und Wissensvermittlerin



**Kosten:** € 108,- gefördert, € 216,- ungefördert

# Urlaub am Bauernhof gewerblich geführt?

## Grenzen, Möglichkeiten und Chancen aus rechtlicher Sicht

Ist die Zimmer- und/oder Appartementvermietung nun Landwirtschaft, Vermietung oder Gewerbe? Was ist aufzuzeichnen und wem zu melden? Welche Nebenleistungen darf ich wo anbieten und wo nicht? Muss Umsatzsteuer an das Finanzamt abgeführt werden und falls ja, wie funktioniert das?

Im Seminar erhalten Sie die **wichtigsten Informationen zu Einkommens- und Umsatzsteuer, Sozialversicherung, der Abgrenzung zur gewerblichen Vermietungsleistung und den jeweils nötigen Aufzeichnungen, Meldungen und der richtigen Rechnungslegung.**

**Termine und Orte:** Di., 2. Februar 2021, 13 bis 17 Uhr - GH Kirchenwirt, Aigen Nr. 8, 8943 Aigen im Ennstal  
Do., 4. März 2021, 13 bis 17 Uhr - Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33, 8052 Graz-Wetzelsdorf



**Referent/Referentin:** Mag. Claudia Lenger - selbstständige Juristin, Mediatorin, Coach und Unternehmensberaterin

**Kosten:** € 59,- gefördert, € 118,- ungefördert

# Mach deinen Hof zur Nummer 1

**Wer sich richtig positioniert, dem ist ein starker Auftritt garantiert. Ein interaktiver Workshop für UaB-Betriebe**

"Urlaub am Bauernhof" bietet Erholung für alle Sinne, Erlebnisse für jeden Geschmack und die perfekte Auszeit in der Natur in unserer hektischen Zeit. Aber warum soll ich gerade Ihr Angebot buchen? Was bieten Sie Ihren Gästen und wodurch unterscheiden Sie sich am Markt? In diesem Workshop bringen Sie Ihre Einzigartigkeit auf den Punkt und lernen, wie Sie mit einfachen Marketingstrategien die Werbetrommel rühren, damit Gäste die Vorzüge Ihres Hofes schon beim Buchen spüren.

**Termin und Ort:** Mi., 3. Februar 2021, 9 bis 17 Uhr - Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33, 8052 Graz-Wetzelsdorf

**Referentin:** Yvonne Sammer - Kommunikations- und Rhetorikexpertin



**Kosten:** € 80,- gefördert, € 160,- ungefördert

## Argumentationstraining

Den heimischen Bäuerinnen und Bauern schenkt die Öffentlichkeit hohes Vertrauen und dennoch steht unsere Landwirtschaft häufig im Zentrum von Diskussionen. Kritische Fragen hinsichtlich Wirtschaftsweise, Qualität und Verarbeitung von Lebensmitteln wollen gut beantwortet werden. Dafür ist es notwendig zu wissen, welche Worte man wählt und wie Botschaften erfolgreich formuliert werden. Dabei geht es nicht um Rechtfertigung, sondern um gute sachliche Ausführungen. Neben den **grundlegenden Informationen zur Kommunikation und Argumentation werden Gründe für das hohe Interesse der Gesellschaft an der Landwirtschaft erarbeitet und Strategien für einen positiven Dialog entwickelt.**

**Termin und Ort:** Mo., 8. Februar 2021, 9 bis 17 Uhr - Steiermarkhof, Ekkehard-Hauer-Straße 33, 8052 Graz-Wetzelsdorf

**Referent:** Heidemarie Freithofnig, MA - Bundeskoordination Seminarbäuerinnen



**Kosten:** € 86,- gefördert, € 172,- ungefördert

## Endlich gute (Handy-) Fotos!

**Lernen Sie an nur einem Tag Fotos zu machen, die begeistern! Niveau: EinsteigerInnen**

Sie wollen von Ihrem Betrieb endlich gute Fotos machen? Es ist einfacher als Sie denken! Dieser Workshop unterstützt Sie dabei, Ihren Betrieb ins beste fotografische Licht zu rücken. Der Seminartag wird sehr praxisorientiert gestaltet werden. Sie beschäftigen sich mit Themenschwerpunkten wie **"Die Grundgesetze der Fotografie", "Wissenswertes zur perfekten und bedarfsgerechten Kameraeinstellung" und erhalten die besten Tipps und Tricks für gute Handy-Fotos.** Sie lernen, wie Sie wichtige Einstellungen selbst vornehmen und **worauf Sie beim Fotografieren unterschiedlicher Motive achten müssen.** Checklisten, die Sie erhalten, helfen Ihnen dabei! Ziel des Workshops ist es, dass Sie danach Fotos von Ihrem Betrieb machen können, die ansprechend sind und auf Homepage und Social-Media Kanälen präsentiert werden können.

### Inhalte:

- Fotografie-Grundlagen
- Worauf muss ich bei jedem Foto achten?
- Die eigene Kamera optimal einstellen
- Bildbearbeitung schnell und leicht
- Die besten Tipps und Tricks für gute Handy-Fotos

### Voraussetzungen:

Eigene Digitalkamera und/oder Smartphone, PC-Kenntnisse, eventuell eigenen Laptop oder Tablet mitbringen  
BITTE Adresse der Homepage, Kameramarke und -modell sowie Handymarke und -modell bei Anmeldung bekannt geben!

**Termine und Orte:** Di., 16. März 2021, 9 bis 17 Uhr - Winzerhof Amtmann, Hofberg 60, 8333 Riegersburg  
Do., 15. April 2021, 9 bis 17 Uhr - Naturhaus Rossmann, Turnau 255, 8625 Turnau

**Referent:** Wolfgang Spekner - Fotograf



**Kosten:** € 88,- gefördert, € 176,- ungefördert

## Weitere Kurse aus dem Bereich Direktvermarktung

### ! HINWEIS !

**Urlaub am Bauernhof AnbieterInnen** die ihren Gästen eine Verpflegung anbieten und sozusagen mit Lebensmittel hantieren, **müssen regelmäßig eine Lebensmittelhygiene- und einmalig eine Allergenschulung absolvieren.**

Lebensmittelhygieneschulung: Absolvierung alle 3 Jahre, wenn sie von der Lebensmittelaufsicht nicht anders verordnet wird.

Allergenschulung: Von jeder Person, die mündlich über allergene Zutaten Auskunft gibt einmal zu absolvieren. Bei abschließlicher schriftlicher Erteilung der Allergene ist keine Schulung verpflichtend, jedoch empfehlenswert.

## Onlineschulung: Lebensmittelhygieneschulung

### Hygieneschulung von zu Hause absolvieren

Personen, die mit Lebensmitteln umgehen, wie Direktvermarktende und Buschenschänker/-innen, müssen regelmäßig eine Hygieneschulung absolvieren. Bei Kontrollen durch die Lebensmittelaufsicht werden die Schulungsnachweise und die praktische Umsetzung der Hygieneanforderungen am Betrieb kontrolliert. Sie erhalten wertvolle Informationen und erfahren **alle wichtigen Inhalte der Lebensmittelhygiene.** Um einen Schulungsnachweis zu erlangen, ist das Onlinemodul "Lebensmittel-Hygieneschulung", sowie ein 20-minütiger Wissens-Check durchzuführen. Dabei sind 30 zufällig ausgewählte Fragen aus allen Kapiteln der Hygiene zu beantworten und mit 80 % zu absolvieren.

## Onlineschulung: Allergeninformation

Lebensmittelunternehmer/-innen müssen Ihre KundInnen und Gäste über allergene Zutaten in offen angebotenen Speisen oder Getränken informieren. In dieser Online-Schulung erfahren Sie alles über Anforderungen und Pflichten - in der Praxis gilt es diese umzusetzen damit KundInnen erfahren, was für sie wichtig ist. Der Schulungsnachweis und die Dokumentation im Betrieb sind bei Kontrollen durch die Lebensmittelaufsicht vorzuweisen.

**Dauer und Orte beider Kurse:** je 2 Einheiten - Online, Absolvierung jederzeit möglich  
**Kosten je Kurs:** € 15,- pro Person

## Was gehört auf's Etikett?

Die richtige Kennzeichnung von verpackten Lebensmitteln ist eine Herausforderung, der sich ProduzentInnen stellen müssen. Ziel der Schulung ist es, das **Wissen über eine rechtlich und formal richtige Lebensmittelkennzeichnung zu vermitteln.** Die Inhalte der Schulung sind: Lebensmittelinformationsverordnung und Lebensmittelkennzeichnung, die Rolle des Lebensmittelcodex, Mindesthaltbarkeit, Allergenkennzeichnung am Etikett, praktische Beispiele und Beratungsangebote der Landwirtschaftskammer Steiermark.

**Termine und Orte:** Mi., 25. November 2020, 9 bis 12 Uhr - Gasthof Bernhardt, Hengsberg 16, 8411 Hengsberg  
Mo., 30. November 2020, 13.30 bis 16.30 Uhr - Rinderzentrum, Industriepark-West 7, 8772 Traboch  
Mo., 25. Jänner 2021, 14 bis 17 Uhr - Gasthof Dokl, Hofstätten 113, 8200 Gleisdorf

**Referentinnen:** Mag. Marianne Reinegger, Dipl.-Päd. Ing. Sabine Hörman Poier und Ing. Maria Strohmeier

**Kosten:** € 26,- gefördert, € 52,- ungefördert

Weitere Informationen erhalten Sie von Ihrer zuständigen Direktvermarktungsberaterin in Ihrem Bezirk:

**Referatsleiterin:** Mag. Marianne Reinegger: 0316/8050-1318 und marianne.reinegger@lk-stmk.at

**Bruck-Mürzzuschlag und Leoben:** Mag. Simone Feuerle-Steindacher: 03612/22531-5128 und simone.feuerle@lk-stmk.at

**Deutschlandsberg und Voitsberg:** Ing. Renate Edegger: 03462/2264-4261 und renete.edegger@lk-stmk.at

**Graz und Graz-Umgebung:** DI Irene Strasser, BEd: 0316/713171-4529 und irene.strasser@lk-stmk.at

**Hartberg-Fürstenfeld und Weiz:** Bernadette Patz, BA: 03332/62623-4644 und bernadette.patz@lk-stmk.at

**Leibnitz und Südoststeiermark:** Ing. Maria Strohmeier: 03452/82578-0 und maria.strohmeier@lk-stmk.at

**Liezen, Murau und Murtal:** Dipl.-Päd. Ing. Sabine Hörman Poier: 03612/22531-5132 und sabine.poier@lk-stmk.at



# Kombinationsmöglichkeit

## Green Care

### Mehr Erwerbseinkommen mit Green Care

Mit „Green Care – Wo Menschen aufblühen“ wird seit März 2011 die Lebensmittel- und Umweltkompetenz der österreichischen Bäuerinnen und Bauern um eine soziale Komponente erweitert. Die Produktpalette umfasst die Bereiche Arbeitsort, Bildungsort, Gesundheitsort und Lebensort Bauernhof. Dabei wird die besondere „Ressource“ Bauernhof für jene Menschen geöffnet, die vom Umgang mit Tieren, von Aktivitäten in Garten und Wald oder einfach von der Ruhe in ländlicher Umgebung profitieren – im gesundheitsfördernden, pädagogischen und/oder sozialen Sinne. Damit sprechen Green Care-Angebote Menschen in sehr unterschiedlichen Lebensaltern und Lebenslagen an, richten sich aber besonders an Kinder, ältere Menschen, Menschen mit Behinderung sowie gesundheitsinteressierte Personen.

Green Care bietet bäuerlichen Familienbetrieben die Chance die häufig vorhandenen pädagogischen, sozialen oder therapeutischen Qualifikationen der Familienmitglieder für die Weiterentwicklung des Hofes und die Erschließung neuer Einkommensquellen zu nutzen. Damit das erfolgreich gelingt, bietet die Landwirtschaftskammer Steiermark umfassende Informationen zu Green Care und den Diversifizierungsmöglichkeiten im Bereich der sozialen Landwirtschaft.

Auch **Urlaub am Bauernhof-Betriebe profitieren** von einer zusätzlichen Erweiterung ihrer Einkommensstandbeine und können sich mit Hilfe von Green Care auf gesundheitsfördernde und präventive Angebote spezialisieren und sich zum **Green Care Auszeithof** zertifizieren lassen. Dabei wird die hervorragende Infrastruktur der Betriebe um gezielte Dienstleistungen im Bereich der Gesundheitsförderung erweitert. Dadurch können die Ressourcen des Hofes, wie Natur, Tiere und auch das vorhandene Know-how für gesundheitsfördernde Angebote genutzt, zusätzliche Gäste angesprochen und so die Auslastung rund ums Jahr verbessert werden.

Angeboten werden **Spezialberatungen**, die Unterstützung bei der Erarbeitung konkreter Entwicklungsideen für den land- und forstwirtschaftlichen Betrieb bis hin zur Umsetzungsplanung eines Green Care Projektes sind.

### **Beratung und Information:**

Green Care Steiermark, Mag. Senta Bleikolm-Kargl

T: 0316/8050-1294, E: [senta.bleikolm@lk-stmk.at](mailto:senta.bleikolm@lk-stmk.at), [www.greencare-oe.at](http://www.greencare-oe.at)



**greencare**  
*Wo Menschen aufblühen*

### **Bildungsangebote**

Über das LFI Steiermark werden in der Bildungssaison 2020/2021 folgende Bildungsangebote im Bereich Green Care für Bäuerinnen und Bauern angeboten:

- Green Care Erfahrungsaustausch: Mein Angebot positionieren, kommunizieren und erfolgreich verkaufen, 9. Februar 2021, 13.30 – 17.30 Uhr
- Gesundheit fördern am Hof, Achtsamkeit: Angebote entwickeln und Methoden am Hof durchführen, 13. und 14. April 2021, 9 – 17 Uhr
- Gesundheit fördern am Hof, Bewegung: Bewegungselemente für Jung und Alt gezielt einsetzen und vermarktungsfähige Angebote entwickeln, 19. und 20. Mai 2021, 9 – 17 Uhr

Anmeldung und weitere Kursinformation: LFI Steiermark, [www.stmk.lfi.at](http://www.stmk.lfi.at)



# Bildungsprogramm für Urlaub am Bauernhof

## Terminübersicht 2020/2021

**Wir bitten um eine  
Anmeldung spätestens 14 Tage  
vor Kursbeginn unter  
folgendem Kontakt:**

LFI Steiermark  
T: 0316/8050-1305, Fax DW 1509  
E: zentrale@lfi-steiermark.at  
I: www.stmk.lfi.at

Datum	Kurs	Ort
<b>Oktober 2020</b>		
22.10.2020	Die Erfolgsgeheimnisse von Social Media Marketing	Webinar, online
<b>Nov 20</b>		
03.11.2020	Aktuelles rund um Angebot, Buchungsbestätigung und Stornoversicherung für Urlaub am Bauernhof	Webinar, online
04.11.2020	Englisch für die Gästebetreuung	FS Silberberg, Leibnitz
10.11.2020	Zertifikatslehrgang Urlaub am Bauernhof (Beginn)	Steiermarkhof, Graz
11.11.2020	Englisch für die Gästebetreuung	FS Silberberg, Leibnitz
12.11.2020	Aktuelle Tourismustrends - Wohin geht die Reise?	UaB Kerschenbauer, Fischbach
17.11.2020	Aktuelle Tourismustrends - Wohin geht die Reise?	GH Kirchenwirt, Aigen im Ennstal
18.11.2020	Rechtliches rund um Urlaub am Bauernhof	Rinderzuchtzentrum, Traboch
18.11.2020	Englisch für die Gästebetreuung	FS Silberberg, Leibnitz
25.11.2020	Englisch für die Gästebetreuung	FS Silberberg, Leibnitz
25.11.2020	Die digitale Welt wächst - wachsen Sie mit!	GH Kirchenwirt, Aigen im Ennstal
<b>Dezember 2020</b>		
02.12.2020	Englisch für die Gästebetreuung	FS Silberberg, Leibnitz
03.12.2020	Social Media für deinen Betrieb erfolgreich einsetzen	Bildungshaus Retzhof, Wagna
<b>Jänner 2021</b>		
19.01.2021	Mein eigener Bauernhof-Blog	Steiermarkhof, Graz
20.01.2021	Rechtliches rund um Urlaub am Bauernhof	Steiermarkhof, Graz
22. und 23.01.2021	Kurzvidedreh und Schnitt mit dem Smartphone	Steiermarkhof, Graz
<b>Februar 21</b>		
02.02.2021	Urlaub am Bauernhof gewerblich geführt?	GH Kirchenwirt, Aigen im Ennstal
03.02.2021	Mach deinen Hof zur Nummer 1	Steiermarkhof, Graz
08.02.2021	Argumentationstraining	Steiermarkhof, Graz
25.02.2021	Social Media für deinen Betrieb erfolgreich einsetzen	FS Schloss Feistritz, St. Peter am Kammersberg
<b>März 2021</b>		
04.03.2021	Urlaub am Bauernhof gewerblich geführt?	Steiermarkhof, Graz
16.03.2021	Endlich gute (Handy-)Fotos!	Winzerhof Amtmann, Riegersburg
25.03.2021	Zertifikatslehrgang Urlaub am Bauernhof (Abschluss)	Steiermarkhof, Graz
<b>April 2021</b>		
15.04.2021	Endlich gute (Handy-)Fotos!	Naturhaus Rossmann, Turnau

### **! HINWEIS !**

**Aufgrund der derzeitigen Situation kann es zu kurzfristigen Kursänderungen kommen. Sollten es die zum jeweiligen Zeitpunkt geltenden Sicherheitsmaßnahmen der Bundesregierung erfordern, sind wir jedenfalls bemüht, geplante Präsenzveranstaltungen in digitaler Form durchzuführen.**

# Urlaub am Bauernhof Fachberatung Steiermark

Die Fachberatung Urlaub am Bauernhof hat sich im Zuge der Aufgaben- und Strukturreform wesentlich verändert.

Zwei Spezialberaterinnen sind für die Urlaub am Bauernhof-Agenden zuständig.

**Sarah Gartner, BA** betreut von Weiz aus den gesamten südlichen Raum der Steiermark und ist somit für die Bezirke Weiz, Graz, Graz-Umgebung, Hartberg-Fürstenfeld, Südoststeiermark, Leibnitz, Deutschlandsberg und Voitsberg zuständig.

**Dipl.-Päd. Ing. Maria Habertheuer** ist in der Bezirksbauernkammer Liezen ansässig und betreut von dort die obersteirischen Bezirke Liezen, Murau, Murtal, Leoben, Bruck und Mürzzuschlag.

In der Landwirtschaftskammer in Graz finden Sie den Fachbereich Urlaub am Bauernhof in der Abteilung Betriebswirtschaft - Referat Betriebswirtschaft, Markt und Innovation. Zuständige Referentin ist Frau **Mag. Astrid Schoberer-Németh**.

Zu den **Sprechtagen** sind die Beraterinnen, gegen Voranmeldung, in den Bezirkskammern folgend anzutreffen:

**Liezen:** jeden Montag

**Murau:** jeden zweiten, sowie jeden vierten Donnerstag im Monat

**Murtal:** jeden dritten Dienstag im Monat

**Bruck-Mürzzuschlag/Leoben:** jeden ersten Dienstag im Monat

**Weiz:** jeden Dienstag

**Deutschlandsberg, Graz, Graz-Umgebung, Hartberg-Fürstenfeld, Leibnitz, Südoststeiermark, Voitsberg:** je nach Terminvereinbarung

Die Sprechtage finden ausschließlich mit Terminen statt. Die zuständigen Fachberaterinnen nehmen dafür gerne Ihre Anmeldung entgegen.



**Referentin und Geschäftsführerin**

**Urlaub am Bauernhof**

Mag. Astrid Schoberer-Németh

Hamerlinggasse 3 | 8010 Graz

T: 0316/8050-1414

E: [astrid.schoberer@lk-stmk.at](mailto:astrid.schoberer@lk-stmk.at)



**OBERSTEIERMARK**

Dipl.-Päd. Ing. Maria Habertheuer

T: 03612/22531-5133

M: 0664 602596 5133

E: [maria.habertheuer@lk-stmk.at](mailto:maria.habertheuer@lk-stmk.at)



**SÜD-, OST- und WESTSTEIERMARK**

Sarah Gartner, BA

T: 03172/2684-5615

M: 0664 602596 5615

E: [sarah.gartner@lk-stmk.at](mailto:sarah.gartner@lk-stmk.at)

## Grundberatung

**Sie sind Landwirt/in und haben zielgerichtete Fragen zur Erwerbskombination Urlaub am Bauernhof, zur Vermarktung, zu persönlichen und betrieblichen Anforderungen?**

**Sie benötigen Informationen zu allgemeinen rechtlichen Rahmenbedingungen?**

**Sie haben Fragen zu Qualitätskriterien, Spezialangeboten bei Urlaub am Bauernhof oder Fördermaßnahmen?**

Unser Angebot:

- Allgemeine Informationen zur Erwerbskombination Urlaub am Bauernhof
- Erstinformationen zu Themen der bäuerlichen Vermietung (allgemeine rechtliche Rahmenbedingungen, Vermarktungsmöglichkeiten, Qualitätskriterien, Fördermöglichkeiten, etc.)

Ihr Nutzen:

- Antworten zu konkreten Fragestellungen
- Vermittlung zu weiteren Beratungskontakten der Landwirtschaftskammer Steiermark
- Hilfestellungen und Tipps zur weiteren Entwicklung des Betriebszweigs

Die Beratung – telefonisch oder im Büro der Bezirkskammer – ist kostenlos.

## Einstiegsberatung

**Sie sind ein/e Landwirt/in, der/die überlegt, in die Vermietung einzusteigen und „Urlaub am Bauernhof“ anzubieten? Stehen Sie vor folgenden Überlegungen:**

**Ist mein Betrieb für den Betriebszweig Urlaub am Bauernhof geeignet? (Lage, Raumkonzept, Arbeitskräfte)**

**Was ist grundlegend zu beachten, wenn ich die Erwerbskombination Urlaub am Bauernhof anbieten möchte?**

**Welche rechtlichen und steuerlichen Grundlagen muss ich beachten?**

**Welche Angebotsform (Zimmer, Ferienwohnung, etc.) ist für uns geeignet?**

**Gibt es Fördermöglichkeiten für Investitionen in diesem Bereich?**

Inhalte der Beratung:

- Aufzeigen der Rahmenbedingungen und Voraussetzungen für den Einstieg in den Betriebszweig Urlaub am Bauernhof
- Weitergabe von fachspezifischen Informationen und umfangreichen Hintergrundinformationen rund um die Vermietung
- Grundinformation über rechtliche und steuerliche Rahmenbedingungen
- Raumbedarf und –ausstattung erkennen und bestmöglich nutzen
- Chancen und Trends, Umfeldanalyse – Vermarktung und Werbung
- Aufzeigen der Fördermöglichkeiten

Gerne führen wir die Beratung direkt bei Ihnen vor Ort durch. Die ersten beiden Stunde werden pauschal mit € 45,- verrechnet. Jede weitere angefangene Stunde wird nach Ikplus-Tarif (derzeit € 45,-) verrechnet. (Verrechnung im ¼ Stunden-Takt)



# Betriebs-Check

**Nutzen Sie die Chance, einen objektiven Blick auf Ihr Unternehmen in punkto Qualität zu werfen. Gemeinsam analysieren wir Ihren UaB Betrieb und erarbeiten Lösungsansätze und Verbesserungen.**

**Sie sind aktive/r Urlaub am Bauernhof Vermieter/in?**

**Sie wollen sich intensiv mit Ihrem Qualitätsangebot auseinandersetzen und dieses verbessern und im Zuge dessen auf die Qualitätsauszeichnung von Urlaub am Bauernhof vorbereiten?**

**Sie wollen Ihre Gästeinformationsmappe neu gestalten oder überarbeiten?**

**Sie brauchen Unterstützung bei Ihren Marketingtexten (Homepage)?**

**Sie wollen Ihren Schriftverkehr (von Angebot bis Rechnung) professionell aufbereiten?**

**Sie brauchen Unterstützung bei der Preisgestaltung und wollen Mindestpreis und Wirtschaftlichkeit der Vermietung kennen?**

## Unser Angebot

- Umfassende Beratung und Durchleuchten des Angebots am Hof
- Ideen zur Weiterentwicklung der Qualität in allen Facetten
- Tipps zur Umsetzung von Maßnahmen zur Qualitätsverbesserung bzw. –sicherung

## Frei wählbare Module:

Modul 1: Check der Qualitätskriterien anhand des digitalen Kriterienkataloges von Urlaub am Bauernhof

Modul 2: Check der Gästeinformationsmappe

Modul 3: Check der Homepage, dessen Texte und Darstellung

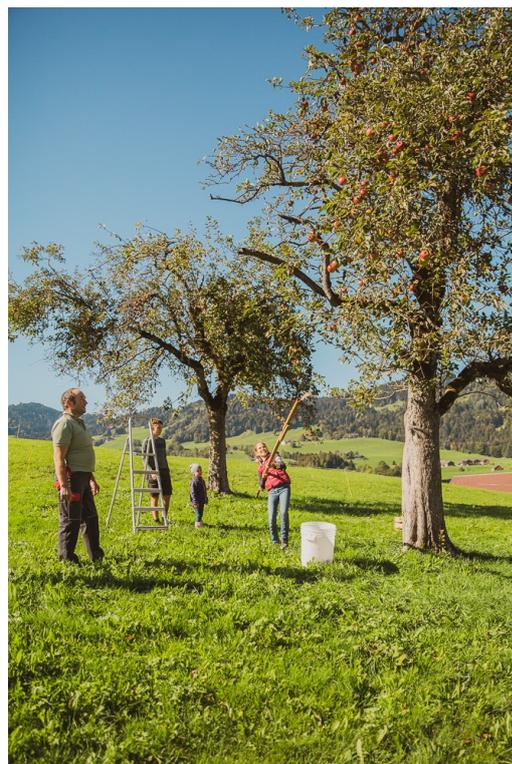
Modul 4: Check des Schriftverkehrs (von Angebot bis Rechnung)

Modul 5: Check der Preisgestaltung und Wirtschaftlichkeit (Preiskalkulation anhand betrieblicher Daten)

Der Betriebs-Check wird vor Ort am Hof oder im Büro durchgeführt - je nach ausgewählten Modulen. Einzelne Module sind ebenso kontaktlos durchführbar und können per Mail und Telefon ungezwungen durchgeführt werden.

Das Beratungsprodukt wird nach Iklus-Tarif (derzeit € 45.- pro Stunde) verrechnet – Verrechnung im ¼ Stunden-Takt.

**Weitere Informationen zu den Beratungsangeboten erhalten Sie bei Ihrer zuständigen Urlaub am Bauernhof Fachberaterin.**



## 6.4.1. Diversifizierung hin zu nichtlandwirtschaftlichen Tätigkeiten

Durch die Förderung Diversifizierung sollen landwirtschaftliche Betriebe hinsichtlich außerlandwirtschaftlichem Zusatzeinkommen gestärkt werden.

Schaffung von zusätzlichen Einkommensquellen werden unterstützt:

- Landwirtschaftlicher Tourismus und Freizeitwirtschaft (Urlaub am Bauernhof) - 25 %
- Verarbeitung und Vermarktung (Direktvermarktung)
- Aktivitäten im kommunalen und sozialen Bereich (Green Care) - 30 %
- Traditionelle Handwerkstätigkeiten

Fördervoraussetzungen:

- Bewirtschafter/innen landwirtschaftlicher Betriebe
  - mind. 3 ha oder 0,3 ha Sonderkulturen
- Max. 22 Betten & keine Gewerbebetriebe
- Erstellung eines Betriebskonzeptes Diversifizierung
- Investitionsuntergrenze: € 15.000,-
- Investitionsobergrenze: € 400.000,-

Erforderliche Unterlagen zur Bewilligung:

- Kostenvoranschläge für Einrichtungskosten
- Qualifikationsnachweis (z.B. Meister- oder Facharbeiterbrief, 5-jährige Berufserfahrung)
- Nachweis beruflicher Zusatzqualifikation, wenn gegeben
- Aktueller Mehrfachantrag
- Bauplan oder Bauskizze
- Bauanzeige oder Baubescheid, sowie sämtliche benötigten behördlichen Genehmigungen
- Betriebskonzept für Diversifizierungsbetrieb

### **ACHTUNG: Antragstellung VOR Investition!**

Weitere Informationen & Terminvereinbarung bei Ihrem/r zuständigen Förderberater/in der Bezirkskammer:

#### **Obersteiermark**

BK Obersteiermark: Ing. Veronika Haberl: 03862/51955-4108 und [veronika.haberl@lk-stmk.at](mailto:veronika.haberl@lk-stmk.at)

BK Liezen: Mag. (FH) Andreas Giselbrecht: 03612/22531-5122 und [andreas.giselbrecht@lk-stmk.at](mailto:andreas.giselbrecht@lk-stmk.at)

BK Murau und BK Murtal: Ing. Hermann Jessner: 03532/2168-5206 und [hermann.jessner@lk-stmk.at](mailto:hermann.jessner@lk-stmk.at)

#### **Süd-, Ost- & Weststeiermark**

BK Deutschlandsberg: Ing. Werner Stepischnik: 03462/2264-4228 und [werner.stepischnik@lk-stmk.at](mailto:werner.stepischnik@lk-stmk.at)

BK Graz-Umgebung: Ing. Brigitte Friesenbichler: 0316/713171-4538 und [brigitte.friesenbichler@lk-stmk.at](mailto:brigitte.friesenbichler@lk-stmk.at)

BK Hartberg-Fürstenfeld: Ing. Josef Rechberger: 03332/62623-4636 und [josef.rechberger@lk-stmk.at](mailto:josef.rechberger@lk-stmk.at)  
Ing. Josef Otter: 03332/62623-4634 und [josef.otter@lk-stmk.at](mailto:josef.otter@lk-stmk.at)

BK Leibnitz: Dipl. Päd. Ing. Renate Rotter: 03452/82578-4916 und [renate.rotter@lk-stmk.at](mailto:renate.rotter@lk-stmk.at)

BK Südoststeiermark: Ing. Anna Kandlbauer: 03152/2766-4329 und [anna.kandlbauer@lk-stmk.at](mailto:anna.kandlbauer@lk-stmk.at)  
Ing. Georg Grain: 03152/2766-4326 und [georg.grain@lk-stmk.at](mailto:georg.grain@lk-stmk.at)

BK Voitsberg: Ing. Heimo Ortner: 03142/21565-5519 und [heimo.ortner@lk-stmk.at](mailto:heimo.ortner@lk-stmk.at)

BK Weiz: Robert Strahlhofer: 03172/2684-5606 und [robert.strahlhofer@lk-stmk.at](mailto:robert.strahlhofer@lk-stmk.at)  
Dominik Grabner: 03172/2684-5607 und [dominik.grabner@lk-stmk.at](mailto:dominik.grabner@lk-stmk.at)

# Rechtssprechtage in den Bezirkskammern

## Allgemeinrecht

Wir beraten Sie unter anderem zu folgenden Themen:

- Bäuerliche Hofübergabe
- Familien- und Erbrecht
- Geografischer Herkunftsschutz und Markenrecht
- Datenschutz
- Pachtverträge
- Servitutsrecht, Straßen-, Wege- und Nachbarrecht
- Zivil- und Verwaltungs(verfahrens)recht



### **Kontakt:**

Mag. Martina Decker  
T: 0316/8050-1331  
E: [martina.decker@lk-stmk.at](mailto:martina.decker@lk-stmk.at)

Mag. Maria Pucher  
T: 0316/8050-1362  
E: [maria.pucher@lk-stmk.at](mailto:maria.pucher@lk-stmk.at)

Mag. Lydia Kreiner  
T: 0316/8050-1404  
E: [lydia.kreiner@lk-stmk.at](mailto:lydia.kreiner@lk-stmk.at)

Mag. Renate Schmoll  
T: 0316/8050-1250  
E: [renate.schmoll@lk-stmk.at](mailto:renate.schmoll@lk-stmk.at)

**Sprechtage** in der Landwirtschaftskammer Steiermark, Hamerlinggasse 3, 8010 Graz:  
Jeden Dienstag- und Freitagvormittag nach telefonischer Anmeldung unter 0316/8050-1247.

Zusätzlich zu den Sprechtagen in Graz finden weitere Sprechtage in den Bezirkskammern

- Hartberg-Fürstenfeld
- Liezen
- Obersteiermark
- Südoststeiermark

statt. Die Termine entnehmen Sie bitte den Landwirtschaftlichen Mitteilungen. Ihre Anmeldung richten Sie bitte bis spätestens eine Woche vor dem Termin an die Landwirtschaftskammer Steiermark unter 0316/8050-1247.

## Steuerrecht

Wir beraten Sie über:

- Einheitswertsangelegenheiten
- Gewinnermittlung in der Land- und Forstwirtschaft
- Steuerliche Erfassung von Nebentätigkeiten
- Besitzübergabe
- Erbschafts- und Schenkungssteuer, Grunderwerbsteuer
- Raumordnungsfragen

und helfen Ihnen bei

- Steuererklärungen aller Art
- Beschwerden gegen Bescheide der Finanzverwaltung

**Kontakt:**

Referatsleiter Mag. Walter Zapfl  
T: 0316/8050-1258  
E: walter.zapfl@lk-stmk.at

Mag. Doris Noggler  
T: 0316/8050-1254  
E: doris.noggler@lk-stmk.at

**Sprechtage** in der Landwirtschaftskammer Steiermark, Hamerlinggasse 3, 8010 Graz:  
Jeden Dienstag- und Freitagvormittag nach telefonischer Anmeldung unter 0316/8050-1256.

Zusätzlich zu den Sprechtagen in Graz finden weitere Sprechtage in den Bezirkskammern

- Deutschlandsberg
- Hartberg-Fürstenfeld
- Liezen
- Murtal
- Obersteiermark
- Südoststeiermark
- Voitsberg
- Weiz

statt. Die Termine entnehmen Sie bitte den Landwirtschaftlichen Mitteilungen. Ihre Anmeldung richten Sie bitte bis spätestens eine Woche vor dem Termin an die Landwirtschaftskammer Steiermark unter 0316/8050-1256.

## Sozialrecht

Unser Angebot:

- Verfassung von Rechtsmitteln (Pension, Pflegegeld, Arbeitsunfall)
- Vertretung vor den Sozialgerichten
- Beratung

Pflegegeld:

- Habe ich Anspruch auf ein Pflegegeld?
- Wie errechnet sich die Höhe meines Pflegegeldes?
- Stimmt meine Pflegegeldeinstufung?

Pflichtversicherung:

Wie hoch sind meine Sozialversicherungsbeiträge?

**Kontakt:**

Mag. Silvia Lichtenschopf-Fischer  
T: 0316/8050-1248  
E: silvia.lichtenschopf-fischer@lk-stmk.at

Pension:

- Wann kann ich in Pension gehen?
- Wann gelte ich als erwerbsunfähig?
- Habe ich genug Versicherungszeiten?
- Bekomme ich eine Ausgleichszulage?
- Wie viel darf ich in der Pension dazuverdienen?

Arbeitsunfall: Was ist zu tun?

Erntehelfer: Was muss ich als Arbeitgeber beachten?

**Sprechtage** in der Landwirtschaftskammer Steiermark, Hamerlinggasse 3, 8010 Graz:  
Jeden Dienstag- und Freitagvormittag nach telefonischer Anmeldung unter 0316/8050-1427.

Zusätzlich zu den Sprechtagen in Graz finden weitere Sprechtage in den Bezirkskammern

- Hartberg-Fürstenfeld
- Liezen
- Weiz

statt. Die Termine entnehmen Sie bitte den Landwirtschaftlichen Mitteilungen. Ihre Anmeldung richten Sie bitte bis spätestens eine Woche vor dem Termin an die Landwirtschaftskammer Steiermark unter 0316/8050-1427.

# Ihre Regionsvertreter/innen

## Landesvorstand Steiermark



### **Obmann Steiermark**

Hans Schwaiger  
Lantschern 1 | 8952 Irdning-Donnersbachtal  
T: 03682/23030  
E: mawo22@aon.at

### **OBERSTEIERMARK**



### **Obfrau Bruck-Mürzzuschlag und Leoben**

Karin Paar  
Ganztal 9 | 8680 Mürzzuschlag  
T: 0699 1077 1556  
E: urlaub@haunzwicklhof.at



### **Obmann Liezen**

Gerald Muhrer  
Donnersbachwald 12  
8953 Irdning-Donnersbachtal  
T: 03680/218  
E: derperweinhof@aon.at



### **Obfrau Murau**

Anneliese Feiel  
Kaindorf 48 | 8861 St. Georgen ob Murau  
T: 03532/2162  
E: office@olachgut.at



### **Obfrau Murtal**

Claudia Reiter-Steinbach  
Ossach 20 | 8742 Obdach  
T: 03572/85320  
E: claudia.reiter-steinbach@gmx.at

### **SÜD-, OST- und WESTSTEIERMARK**



### **Obfrau Deutschlandsberg und Voitsberg**

Johanna Theißl  
Ettendorf 75 | 8510 Stainz  
T: 03463/5723  
E: theisslhof@aon.at



### **Obfrau Leibnitz**

Susanne Dreisiebner  
Sulztal an der Weinstraße 44  
8461 Sulztal an der Weinstraße  
T: 03453/2809  
E: office@weindylle-dreisiebner.at



### **Obfrau Südoststeiermark**

Barbara Aschbacher-Gartner  
Weinberg/Raab 60 | 8350 Fehring  
T: 03155/40691  
E: info@kuerbishof.at



### **Obfrau Weiz, Graz-Umgebung und Hartberg-Fürstenfeld**

Elisabeth Unterberger  
Waisenegg 36 | 8190 Birkfeld  
T: 03174/2250  
E: uab-ebner@aon.at

### **Strategie:**

*Mit der Strategie*

*„Botschafter der bäuerlichen Welt“  
stärkt die Organisation das Selbstbewusstsein  
der bäuerlichen Vermieter.*

*Ein Ziel ist es aber auch, die Lebensqualität  
der Bauern zu erhöhen und  
den Lebensraum „Bauernhof“ für  
die bäuerlichen Familien zu erhalten.*

# Erfolgreich vermieten mit Urlaub am Bauernhof

## Der Landesverband

**Urlaub am Bauernhof zählt zu den stärksten Marken im Alpenraum. Seit 48 Jahren punktet der Landesverband Urlaub am Bauernhof mit Engagement, Know How und Erfahrung.**

### **Gewinnbringend vermieten**

*„Unser Bestreben ist es, unsere Mitglieder in allen Belangen der Vermietung bestmöglich zu unterstützen. Effiziente Marketing- und Vertriebsmaßnahmen tragen wesentlich zum Erfolg der bäuerlichen Vermieter bei. Werden auch Sie Teil der starken Marke Urlaub am Bauernhof!“*

**Mag. Astrid Schoberer-Németh**  
**GF Urlaub am Bauernhof Steiermark**

### **Die Leistungen des Verbandes:**

#### **1. Internet**

- Detaillierte und attraktive Hofdarstellung auf [www.urlaubambauernhof.at/steiermark](http://www.urlaubambauernhof.at/steiermark)  
[www.urlaubaufderalm.com](http://www.urlaubaufderalm.com)  
[www.urlaubamwinzerhof.at](http://www.urlaubamwinzerhof.at)
- Eigene Webseite für jeden Betrieb: adaptives Webdesign, attraktive Bildgröße, Texte, individuelle Hofbesonderheiten, Videos, Belegungskalender, Preisrechner, Selbstwartung
- Schnittstellen zu großen Buchungsplattformen wie z.B. booking.com oder Feratel: Preise & Verfügbarkeiten 1x warten - Daten werden übertragen = Zeitersparnis und keine Doppelbuchungen!
- Online-Buchbarkeit für direkte Buchungen auf der UaB-Hofseite
- Provisionsfreie Buchungsmaske für die private Homepage
- Anfragepool (Anfrageassistent4You) - Zugriff auf Gästeanfragen und einfache Angebotslegung
- Gästebewertungen: Eigener Gästebewertungsbogen für UaB-Vermieter/innen und Trust You-Bewertung direkt auf der UaB-Hofseite

#### **2. Marke und Marketing**

- Nutzung der geschützten Marke Urlaub am Bauernhof
- Starke Bewerbung durch Landes- und Bundesverband (Online Werbung, Inserate, Messen, Social Media, Kooperationen mit Steiermark Tourismus und Österreich Werbung, Pressearbeit und Imagebildung, Wirtschaftskooperationen)
- Gezieltes Marketing für die länderübergreifenden Themenangebote Almhütten und Winzerhöfe

#### **3. Qualitätsauszeichnung und Spezialisierung**

- Laufende Qualitätsüberprüfung (alle 4 Jahre)
- Qualitätsauszeichnung mit 2, 3, 4 oder 5 Blumen (gilt für die Angebote Urlaub am Bauernhof, Landhof, Winzerhof)
- Qualitätsüberprüfung der Almhütten
- Möglichkeit der Spezialisierung auf relevante Themenangebote (Kinderbauernhöfe, Vitalhöfe, Reiterhöfe, Biohöfe, barrierefreie Höfe)

#### **4. Serviceleistungen und Betreuung**

- Unterstützung und Betreuung bei allen Fragen im Zusammenhang mit der bäuerlichen Vermietung
- Mitgliederzeitschrift „Hofpost“ 4x jährlich
- Regelmäßiger Erfahrungsaustausch und Jahreshauptversammlung
- Fortbildung und Seminare
- Effiziente Vertretung der Interessen der bäuerlichen Vermieter/innen in der Öffentlichkeit, in der Politik, im Agrarbereich und im Tourismus
- UaB-Shop: unkomplizierte Onlinebestellung von UaB-Werbeartikeln

#### **Kosten:**

Neueinsteiger/innen: einmaliger Beitrag € 150,- (bis 25 Betten) bzw. € 360,- (ab 26 Betten), kein Mitgliedsbeitrag im 1. Kalenderjahr der Mitgliedschaft  
jährlicher Mitgliedsbeitrag: € 39,40,- pro Bett und Jahr bis 25 Betten, jedes weitere Bett € 26,90,-

#### **Zusätzlich möglich:**

Kostengünstige Einschaltung in den beliebten Bauernhof- und Hüttenkatalogen sowie den Spezialkatalogen des Bundesverbandes

#### **Kontakt und Information:**

Urlaub am Bauernhof Steiermark  
Hamerlinggasse 3, 8010 Graz  
T: 0316/8050-1291 E: [uab@lk-stmk.at](mailto:uab@lk-stmk.at)

[www.urlaubambauernhof.at/steiermark](http://www.urlaubambauernhof.at/steiermark)  
[www.urlaubaufderalm.com](http://www.urlaubaufderalm.com)  
[www.urlaubamwinzerhof.at](http://www.urlaubamwinzerhof.at)



So vielfältig ist Urlaub am Bauernhof ...



© Archiv des Bundesverbandes



© Archiv des Landesverbandes

*„Es ist nicht der Hof, der den Bauern ausmacht - sondern die Liebe, die harte Arbeit und der Charakter. (Unbekannt)*



© Wolfgang Spekner



© Archiv des Bundesverbandes

Nutzen Sie auch die **Online-Plattform** der Landwirtschaftskammer Österreich und informieren Sie sich im Internet über Ihre gewünschte Erwerbskombination. Zu finden unter [www.lko.at](http://www.lko.at) (Urlaub am Bauernhof unter dem Link Diversifizierung)

**lkonline** Landwirtschaftskammer Österreich

Urlaub am Bauernhof